

תקנון מחשבון ירוק 2022

תקנון משפטי זה מסדיר את היחסים המשפטיים והמסחריים בין חברת טמבור בע"מ ח.פ. 520038613 (להלן: "החברה") באמצעות אתר האינטרנט www.tambour.co.il של החברה לבין הגולשים באתר בכפוף לכללי תקנון זה. תקנון זה מתייחס לשימוש במחשבון ירוק 2022 ואינו מחליף את תקנונה כללי של טמבור באתר החברה.

האמור בתקנון זה בלשון זכר נאמר מטעמי נוחות בלבד, אולם מתייחס לנשים ולגברים כאחד.

1. כללי:

1. החברה פיתחה באתר האינטרנט שלה ממשק אונליין בשם "מחשבון בנייה ירוקה" (להלן: "האתר" וגם "המחשבון הירוק").

2. המחשבון הירוק פותח על מנת לסייע ביישום של ת"י 5281 של מכון התקנים שהינו תקן המציע קטגוריות לבחינה ומדדים להגדרת "מבנה ירוק" כמשמעו בתקן הנ"ל. הקטגוריות במחשבון הירוק מתייחסות לנושאים כגון: אנרגיה, מים, חומרים, פסולת, בריאות, תחבורה ועוד. עבור כל קטגוריה מוגדרים נושאי משנה לבחינה הכוללים קריטריונים למדידה ולהערכה. התקן מעניק ניקוד עבור עמידה בדרישות המפורטות בקריטריונים. צבירת ניקוד תזכה פרויקט בהגדרה "בניין ירוק" כאשר הדירוג (1-5 כוכבים) נקבע בהתאם לנקודות שנצברו (להלן: "התקן").

3. בשלב זה, המחשבון הירוק מאפשר את החישובים הרלוונטיים לבנייני מגורים בלבד.

4. במסגרת תנאי השימוש המפורטים מטה, הגולש, לרבות כל אדם ו/או גוף ו/או גורם או מי מטעמם של אלה אשר נכנסו לאתר ומשתמשים במחשבון הירוק, מבטאים בכך את הסכמתם/ם וכפיפותם/ם לתנאים המפורטים בתקנון זה (להלן: "הגולש").

5. תקנון זה הינו מסמך משפטי בין האתר והגולש. אנא קרא אותו בעיון רב לפני שהנך עושה שימוש במחשבון הירוק.

6. יובהר, כי מטרת השימוש במחשבון הירוק הנה לצורכי קבל מידע כללי בלבד ואינו בא להחליף את הוראות ת"י 5281 אשר הן הקובעות. משכך, אין במחשבון הירוק כדי להוות יעוץ משפטי ו/או מקצועי ואין להסתמך עליו לצורך קבלת היתרים ו/או תווים ו/או בכלל. כל שימוש במחשבון הירוק, הינו באחריותו ועפ"י ידיעותיו וכישוריו של הגולש בלבד ולא תועלה כל טענה ו/או תביעה כלפי טמבור ו/או מי מטעמה בגין השימוש במחשבון.

- השימוש במחשבון:

1. בכדי להגיע לתוצאות חישוב מדויקות ככל שניתן, על השימוש במחשבון הירוק להתבצע בהתאם לאחד מהמדריכים הטכניים הרלוונטיים (להלן: "המדריך הטכני"). להלן מדריך טכני לדוגמא בלבד:

https://www.gov.il/BlobFolder/reports/technical_guide_for_green_building/he/green_building_technical%20guide%20for%20green%20building.pdf

2. יוער, כי המחשבון הירוק אינו מתריע בפני הגולש על חובתו לפעול בהתאם למדריך הטכני.. המחשבון הירוק אינו מתריע בפני הגולש על היעדר בחירת חומרים מאחת או יותר מהקטגוריות המוזכרות בו לצורך קבלת הניקוד ומשום כך, תוצאת ניקוד נותנת אינדיקציה

- בלבד ואינה מחייבת את החברה ו/או מהווה מצג משפטי ומשמשת לצורכי נוחות של הגולש, הגולש מחויב לבדוק את התוצאות באמצעות מי מטעמו.
3. בכדי להגיע לתוצאות מדויקות, החברה ממליצה לגולש לבדוק את החישובים שבוצעו על ידו במחשבון הירוק באמצעי חישוב נוסף ו/או בעל מקצוע.
4. ככל שיחולו עדכונים ו/או שינויים לתקן, החברה תעשה מאמץ להטמיע אותם במחשבון הירוק שבאתר האינטרנט שלה אולם לגולש לא תהיינה כלפי החברה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר עם כך.

מדיניות פרטיות – מאגר מידע:

3.1 כחלק מההרשמה ו/או השימוש במחשבון הירוק נדרש המשתמש להעביר פרטים אישיים לידי החברה ובהם שם ודוא"ל, מספר תעודת זהות, תחום עיסוק ועוד. פרטים אלה נשמרים ע"י החברה במאגר הלקוחות שלו ומשמש לצרכים פנימיים ותקשורת עתידית עם הלקוחות. פרטי כרטיס אשראי או כל אמצעי תשלום אחר אינם נשמרים ע"י החברה.

3.2 הנתונים הנאספים אודות המשתמש שצוינו לעיל נשמרים במאגר המידע של החברה. החברה מתחייבת לעשות שימוש במידע האמור על פי מדיניות פרטיות זו ו/או על פי הוראות כל דין ולשם המטרות הבאות:

- לאפשר שימוש יעיל ונוח למשתמש;
- לשפר ולהעשיר את השירותים והתכנים המוצעים באתר;
- לשנות או לבטל שירותים ותכנים קיימים;
- לנתח ולמסור מידע סטטיסטי ואנונימי בלבד לגבי המוצרים השונים לצדדים שלישיים, לרבות משקיעים פוטנציאליים, יועצים וכד' (במקרה שיועבר מידע זה לצדדים שלישיים, לא יזהה את המשתמש אישית);
- גביית תשלום;
- לכל מטרה אחרת המפורטת בתנאי השימוש ובמדיניות פרטיות זו.

3.3 החברה תהיה רשאית, למטרות המנויות לעיל, להעביר מעת לעת מידע בלתי מזוהה, אנונימי או אגרגטיבי, בנוגע לפעילות המשתמש במסגרת האתר, לצדדים שלישיים לרבות גופים השותפים לפעילות החברה על פי שיקול דעתה. יובהר כאמור כי מדובר במידע סטטיסטי אנונימי שאינה מזהה את המשתמש.

3.4 החברה עשויה לעשות שימוש במידע מצטבר ובלתי אישי שאספה בכל אחת מהנסיבות כאמור לעיל. החברה עשויה לשלב מידע בלתי-אישי שאספה עם מידע בלתי אישי נוסף שנאסף ממקורות אחרים לרבות פייסבוק. כמו כן, החברה רשאית לחלוק מידע מצטבר עם צדדים שלישיים לרבות יועצים, מפרסמים ומשקיעים למטרת ביצוע ניתוח עסקי כללי. למשל, החברה רשאית לדווח למפרסמים אודות מספר המבקרים באתר ו/או במחשבון הירוק. מידע כאמור אינו כולל כל מידע אישי וניתן יהא לעשות בו שימוש על מנת לפתח תוכן ושירותי שסייעו למשתמש ועל מנת להתאים תוכן ופרסום.

3.5 בתום השימוש במחשבון הירוק ולצורך קבלת תוצאות הניקוד בפורמט PDF (על המשתמש לוודא כי במחשבו מותקנת התוכנה), על הגולש למסור את הפרטי

ההתקשרות הנחוצים אשר יישמרו ע"י החברה במאגר המידע של האתר, לצורך שימוש בשירותי האתר והאתר ובעליו יהיו רשאים לעשות שימוש במידע זה לצרכי האתר ולצרכי עסקיהם לרבות לצורך מסירת מידע סטטיסטי לצדדים שלישיים.

3.6 הסכמת הגולש לקבלת דיוור, תהווה הסכמה לקבלת דיוור של חומרים פרסומיים, מבצעים, ועדכונים שונים בין היתר בקשר עם המותגים והמוצרים באתר, האתר והשירותים הניתנים במסגרתו. הסכמה זו ניתנת לחברת טמבור בע"מ ולכל החברות, הבנות, האחיות ו/או הקשורות בה. טמבור תהא רשאית לשלוח עדכונים ודברי פרסומת באמצעי המדיה השונים, כגון: דואר אלקטרוני, הודעות מסר קצר (SMS) ופניות טלפונית. הסכים הרוכש לקבלת דברי פרסומת, רשאי הוא, בכל עת, להודיע לחברה על סירובו לקבל דברי פרסומת והודעת הסירוב תינתן בכתב, לחילופין באמצעות מנגנון ההסרה שיימצא בכל דיוור. [יש לשים לב שמנגנון הסרה בדוא"ל צריך להיות גם באמצעות הקצאת תיבת דוא"ל יעודית להסרה ולא רק קישור לעמוד הסרה כפי שמעדיפות רוב חברות הדיוור. כמו כן, הסרה במסרון גם היא צריכה להיות באמצעות משלוח המילה הסר למספר טלפון ולא בהקלקה על קישורית]

3.7 באתר נעשה שימוש בנתוני קוקיז (Cookies) המשמש לתחזוקה תקינה של האתר לשם איסוף נתונים סטטיסטיים על פעילות הגולשים באתר, על מנת להתאים את האתר עבורך, והתאמה של פרסומות רלוונטיות ככל שתעשה שימוש בשירותים של צדדים שלישיים המסופקים על ידי האתר, תחול עליך מדיניות הגנת הפרטיות של אותו צד שלישי אשר לו מדיניות פרטיות משל עצמו ונפרדת.

3.8 החברה לא תשתף כל מידע אישי רגיש, מידע פרטי ו/או מידע מזהה של הגולש (מידע פרטי עשוי לכלול שמות, מספר טלפון, כתובת דואר אלקטרוני, גיל, תאריך לידה, מקום מגורים, וכו') ("המידע האישי"), בלי לקבל את הסכמתו האקטיבית מראש של (Opt-In).

להלן מצבים בהם בגינם עשויה החברה לחלוק את המידע של המשתמש עם צדדים שלישיים:

- כאשר המשתמש אישר לחברה להעביר את פרטיו האישיים לצדדים שלישיים;
- במקרה בו יפר המשתמש את תנאי השימוש באתר או ינסה לבצע פעולות המנוגדות לדין;
- על מנת לאכוף את תנאי השימוש או הסכמים אחרים או מדיניות אחרת;
- במקרה בו לחברה יחליט לגבות חוב שאינו שולם באמצעות צד שלישי המתמחה בגביית חובות לרבות משרדי עורכי דין;
- בתגובה לזימון או דרישת חקירה אחרת, צו בימ"ש, או בקשה לשיתוף פעולה מאת רשות אכיפה או רשות שלטונית אחרת;
- על מנת לקבוע או לממש את זכויותיה המשפטיות של לחברה;
- על מנת להתגונן מפני תביעות משפטיות כפי שיידרש לפי דין. במקרים כאמור, לחברה עשויה להעלות או לוותר על התנגדות או זכות העומדת לרשותו, לפי שיקול דעתה הבלעדי;
- כאשר לחברה מאמינה כי הגילוי הינו ראוי בקשר למאמצים לחקור, למנוע, לדווח או לנקוט בפעולה אחרת בנוגע לפעילות בלתי חוקית, חשד לתרמית או עוולה אחרת;

- על מנת להגן על הזכויות, הרכוש או הבטיחות של החברה, עובדיה, משתמשי האתר או אחרים;
- בקשר לעסקה תאגידית מהותית, כגון מכירת עסקי החברה, מיזוג, איחוד או מכירת נכסים, או במקרה של פירוק

3.9 החברה עשויה לספק את המידע האישי שלך לחברות בנות, לצדדים קשורים ו/או שותפיה וכן לעסקים ו/או לגורמים מהימנים אחרים לצורך עיבוד המידע האישי בשם החברה ("מקבלי המידע") ו/או לצרכי סליקה. גילוי המידע האישי על ידי החברה למקבלי המידע יהא כפוף לכך שמקבלי המידע יידרשו למלא אחר הוראות סעיף זה ו/או כל אמצעי סודיות ו/או אבטחה אחר.

3.10 החברה רואה חשיבות רבה לכך שהגולש יבין את זכויות הפרטיות להן זכאי. לשאלות נוספות, שאילתות ו/או תלונות שעלולות להתעורר ביחס לענייני פרטיות הקשורים לפלטפורמה, לתכנית ו/או לכל מידע פרטי אחר, אנא צור קשר עמנו.

3.11 החברה אינה עושה כל שימוש בטכנולוגיות שונות על מנת לאסוף מידע מהמכשיר של המשתמש ואודות פעילות המשתמש באתר. עם זאת יובהר כי החברה רשאית לעשות שימוש בתוכנות ו/או ממשקים של צדדים שלישיים אשר עשויים להשתמש בטכנולוגיות איסוף כאמור ובמצב שכזה תנאי הפרטיות שיחולו יהיו של אותם צדדים שלישיים.

3.12 החברה מיישמת מערכות ונהלים עדכניים לאבטחת מידע. מערכות ונהלים אלה מצמצמים את הסיכונים לחדירה בלתי מורשית, אך אין הם מעניקים ביטחון מוחלט. החברה אינה מתחייבת ששירותיה יהיו חסינים באופן מוחלט מפני גישה בלתי מורשית למידע המאוחסן באתר.

3.13 החברה בוחנת מעת לעת את אבטחת המידע של האתר ומבצע שינויים ושדרוגים בהתאם לצורך על מנת לשמור על רמת אבטחת המידע של האתר. עם זאת, החברה לא תהא אחראית לכל נזק, ישיר או עקיף, אשר ייגרם למשתמש במקרה של חשיפת המידע עקב חדירה בלתי מורשית של צדדים שלישיים או כתוצאה ממעשה או מחדל שאינם בשליטתה הבלעדית של החברה.

3.14 על פי חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981, לכל אדם הזכות לעיין במידע המוחזק עליו במאגר המידע של החברה. משתמש שעיין במידע עליו ומצא שהמידע אינו נכון, שלם, ברור או מעודכן, רשאי לפנות לחברה בבקשה לתקן ו/או לעדכן ו/או למחוק את המידע המוחזק עליו כאמור לעיל. פנייה כזאת יש להפנות לחברה בדוא"ל שכתובתו היא: Hagithk@tambour.co.il.

3.15 מובהר בזאת כי ייתכנו שינויים בפרטי הקשר אשר צוינו לעיל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה וללא מתן הודעה מוקדמת ולמשתמש לא יהיו טענות נגדה בשל כך.

3.16 אם המידע שבמאגר המידע של החברה משמש לצורך פניה אישית למשתמש, הוא רשאי על פי חוק לדרוש בכתב כי המידע המתייחס אליו יימחק ממאגר המידע.

3.17 החברה רשאית לשנות מעת לעת את הוראות מדיניות פרטיות זו. אם יבוצעו שינויים מהותיים בהוראות שעניינן השימוש במידע אישי שמסר המשתמש, תפורסם על כך הודעה באתר החברה.

4. בללי:

4.1 האמור בתקנון זה מתייחס באופן שווה לבני שני המינים והשימוש בלשון זכר או נקבה הוא מטעמי נוחות בלבד.

4.2 תנאי התקנון חלים על שימוש באתר ובתכנים הכלולים בו באמצעות כל מחשב או מכשיר תקשורת אחר (כדוגמת טלפון סלולרי, מחשבי טאבלט וכיו"ב). כמו כן הם חלים על השימוש באתר, בין באמצעות רשת האינטרנט ובין באמצעות כל רשת או אמצעי תקשורת אחרים.

4.3 הגלישה באתר מותרת בכל גיל. הרכישה באתר מיועדת לבעלי כשירות משפטית מגיל 18 בלבד. רכישה של קטין מתחת לגיל 18 מחייבת אישור הורה או אפוטרופוס.

4.4 במקרה שייקבע כי הוראה בתקנון זה אינה ניתנת לאכיפה או שהינה חסרת תוקף מטעם כלשהו, לא יהא בכך כדי להשפיע או לפגוע בחוקיותן, תקפותן ואכיפתן של שאר הוראות התקנון.

הגלישה באתר:

4.5 הגלישה באתר והעיון בו אינם דורשים הרשמה, והוא פתוח לכל גולש. עם זאת, ישנן פעולות המצריכות רישום והזדהות, כפי שיפורט לעיל.

4.6 בעת רישום ו/או רכישה באתר יתבקש הגולש למסור פרטים אישיים כגון: שם פרטי, שם משפחה, טלפון וכן כתובת דואר אלקטרוני פעילה (לשיקול דעתה של החברה). מסירת פרטים חלקיים או שגויים עלולים למנוע את האפשרות להשתמש בשירות ולסכל יצירת קשר במקרה הצורך. במקרה של שינוי פרטים יש לעדכןם באתר.

4.7 מובהר כי אין חובה על-פי חוק למסור את המידע, אולם בלא למסור לא ניתן יהיה לרכוש באתר או להשתמש בשירותי האתר.

4.8 האתר לא יעשה בפרטים שנמסרו שימוש, אלא בהתאם למדיניות הפרטיות של האתר המהווה חלק בלתי נפרד מתקנון זה.

4.9 השארת פרטים ו/או רכישה באתר, בכפוף להסכמת הגולש, כוללת, בין היתר, קבלת תוכן שיווקי, מידע ביחס למבצעים, עדכונים והנחות המוצעים למשתמשים רשומים.

4.10 האתר רשאי לקבוע, מעת לעת, דרכי זיהוי לכניסה לאתר ובכלל זה התחברות

לאתר דרך הפייסבוק ו/או גוגל ו/או רשת חברתית אחרת ו/או פלטפורמה אחרת.

4.11 האתר רשאי למנוע מכל גולש שימוש באתר לפי שיקול דעתו המוחלט. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, רשאי האתר לחסום גישתו אליו בכל אחד מהמקרים הבאים:

- אם בעת השארת פרטים ו/או רכישה באתר נמסרו במתכוון פרטים שגויים;

- במקרה שנעשה שימוש באתר לביצוע או כדי לנסות לבצע מעשה בלתי חוקי על-פי דיני מדינת ישראל, או מעשה הנחזה על פניו כבלתי חוקי כאמור, או כדי לאפשר, להקל, לסייע או לעודד ביצועו של מעשה כזה;

- אם הופרו תנאי תקנון זה;

- במקרה שנעשה שימוש באתר בניסיון להתחרות באתר;
- אם נעשתה על ידי גולש כל פעולה שתמנע מאחרים לגלוש ולהשתמש באתר בכל דרך שהיא.

אחריות האתר:

- 4.12 אין לראות במידע המופיע באתר משום הבטחה לתוצאה כלשהי ו/או אחריות לאופן הפעילויות של המוצרים הנמכרים בו ו/או השירותים המסופקים בו. האתר לא יהיה אחראי לשום נזק, ישיר או עקיף, אשר ייגרם לגולש כתוצאה מהסתמכות על מידע המופיע באתר ו/או בקישורים לאתרים אחרים ו/או כל מקור מידע פנימי ו/או חיצוני אחר ו/או שימוש במוצרים אשר מוצגים על ידו.
- 4.13 המוצרים והשירותים המופיעים באתר מסופקים על ידי עסקים, צדדים שלישיים, שההתקשרות עמם נעשית על אחריותו הבלעדית של הלקוח ו/או מקבל השירות ולא תהיה ללקוח ו/או מקבל השירות כל טענה כלפי האתר, מנהליו, עובדיו או מי מטעמו והם לא יהיו אחראים, באופן ישיר או עקיף, לכל נזק לרבות, לגוף, לרכוש או לכל נזק אחר או לכל הפסד אחר, אשר יגרם כתוצאה מרכישת מוצר ו/או שירות מעסקים המפורסמים באתר, אפילו אם האתר הזהיר, המליץ או ייעץ לעניין מסוים או על שירות מסוים ובשום מקרה האתר לא יהווה תחליף או יישא באחריות המקצועית של העסקים על אופן מתן השירות, מועד ביצועו, מקצועיותו וכיו"ב.
- 4.14 לקוחות האתר מאשרים ומצהירים כי הם יישאו באחריות לפנות ולדרוש מהעסק פיצוי בגין כל נזק, ישיר או עקיף, אשר ייגרם להם בעקבות שימוש במוצר ו/או בשירות.
- 4.15 אין להסתמך על פירוט או תיאור מוצר המופיע באתר. יש לקרוא את המופיע על גבי אריזת המוצר לפני השימוש בו ולקרוא בעיון את הוראות המוצר (לרבות גיל מינימלי לשימוש, תחזוקת המוצר וכד') והאחריות הינה על הלקוח.
- 4.16 תמונות המוצרים באתר מוצגות לצורכי המחשה בלבד. ייתכנו הבדלים במראה, בגוון, בגודל, וכיו"ב בין המוצר, כפי שהוא מוצג באתר, לבין המוצר שיוספק ללקוח. טעות סופר בתיאור מוצר ו/או מחירו לא תחייב את האתר.
- 4.17 מידע ומצגים אודות מוצרים ושירותים המוצגים באתר, שמקורם בעסקים שמוצריהם מופיעים באתר וכל תוכן ביחס למוצרים ולשירותים נמצאים באחריותם הבלעדית של העסקים כאמור, ועל כן מובן שלאחר אין כל אחריות בגין מידע מעין זה, ואין האתר ערב למידת הדיוק של מידע זה.
- 4.18 האתר לא יהיה אחראי לכל נזק (ישיר או עקיף), הפסד, עגמת נפש והוצאות שייגרמו לגולשים ו/או לצדדים שלישיים כלשהם בעקבות שימוש או הסתמכות על כל תוכן, מידע, נתון, מצג, תמונה, וידאו, אודיו, פרסומת, מוצר, שירות וכו' המופעים באתר. כל הסתמכות כאמור נעשית על-פי שיקול דעתו ואחריותו הבלעדית של הגולש באתר.
- 4.19 האתר בשום מקרה לא יהיה אחראי לנזק שנגרם לגולש האתר באמצעות יצירת קשר עם העסקים המפורסמים באתר.

- 4.20 האתר ממליץ לגולשים באתר לנהוג כצרכנים נבונים וזהירים, ולקרוא בעיון את המידע המוצג באתר ובכלל זה את המידע ביחס למוצר ו/או השירות עצמו, תיאורו והתאמתו, כמתואר באתר.
- 4.21 התכנים המופיעים באתר ניתנים ומסופקים לשם הלימוד בלבד וכל פעולה שתעשה בעקבותיהם תעשה באחריות המשתמש. כל פעולה שתעשה בעקבות שימוש בתכנים באתר תעשה במשנה זהירות וכי האחריות הבלעדית לכל נזק (חלילה ויקרה), מכל סוג שהוא, תהיה על המשתמש.
-